

1.1.2016 astui voimaan Valtioneuvoston asetus asbestityön turvallisuudesta (798/2015), joka muuttaa olennaisesti voimassa olleita käytäntöjä. Olennaisimpana muutoksena on asbestikartoitus ja purkualueen puhtauden varmistaminen. Rakennuttajan tai muun, joka ohjaa tai valvoo sellaista rakennushanketta, johon saattaa sisältyä asbestipurkutyötä, on huolehdittava asbestikartoituksen tekemisestä.

Asbestikartoituksessa on:

- Paikallistettava purettavassa kohteessa oleva asbesti
 - ➔ näytteenotot ja paikan päällä tehtävä kartoitus

- Selvitettävä asbestin ja sitä sisältävien materiaalien laatu ja määrä
 - ➔ Laboratoriotutkimus

- Selvitettävä rakenteissa olevan asbestin ja sitä sisältävien materiaalien pölyävyys niitä käsiteltäessä tai purettaessa

Yllä mainittujen toimien pohjalta laaditaan dokumentaatio, joka luovutetaan asbestipurkutyöhön ryhtyvän käyttöön. Huomioithan, että dokumentaatioksi ei riitä pelkkä laboratorion analyysilausunto, vaan haitta-ainekartoituksesta on koostettava raportti.

Suoritetun purkutyön jälkeen on varmistuttava, että purkualueen ilmassa ei ole asbestikuituja enempää kuin 0,01 kuitua/kuutiodesimetri.

Purkutyön tehneen työnantajan ja työn tilanneen rakennuttajan on tehtävä tilan käyttöönottamisesta yhteinen asiakirja, jossa todetaan tilan puhtaus ja jatkokäytön turvallisuuteen liittyvät havainnot, kuten rakenteisiin jääneet haitta-aineet.

Kustannukset kartoituksista, laboratoriotutkimuksista, asbestipurkutöistä ja jälkimittauksista kuuluvat hankkeeseen ryhtyvän osakkaan maksettavaksi.